

РЕАЛИЗАЦИЯ МАСТЕР-ПЛАНА

Практика, механизм разработки и алгоритм реализации мастер-плана с учетом возможных административно-тактических проблем

Илья Заливухин

Архитектор, градостроитель

Федеральный эксперт по развитию городов и агломераций

Основатель и руководитель градостроительной компании Яузпроект



Реализация

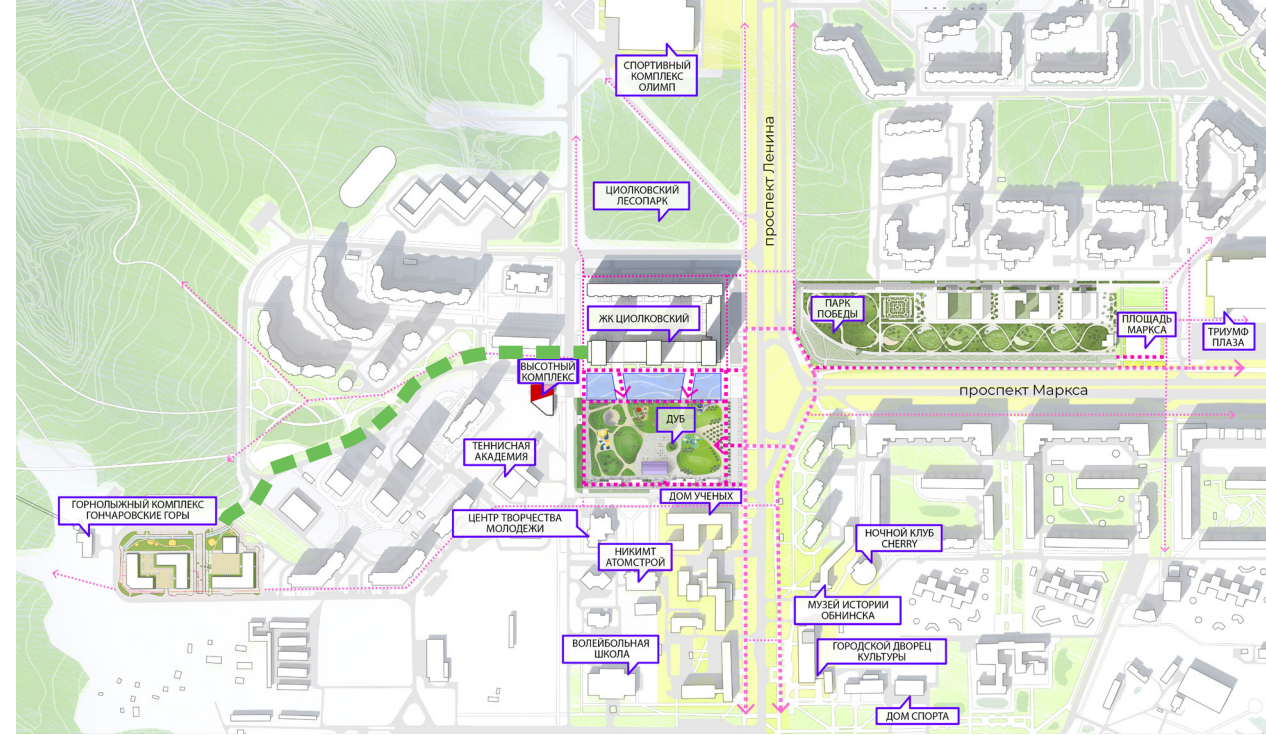
МАСТЕР-ПЛАН ЦЕНТРА ОБНИНСКА

город / **Обнинск**

площадь / **30 га**

год / **2012**

заказчик / **Администрация города**



Открытие водного комплекса
Губернатором Калужской области 23 июля 2021



Реализация

ОБНИНСК РЕАЛИЗАЦИЯ

город / **Обнинск**

площадь / **30 га**

год / **2023**

заказчик / **Администрация города**



В 15 МИНУТАХ ОТ УЧЕБЫ РАБОТЫ ОТДЫХА

ЖК ЦИОЛКОВСКИЙ

100 тыс. кв.м общей площадью

44 тыс. кв.м жилья / 874 квартир

15 тыс. кв.м общественных функций



Открытие водного комплекса Губернатором Калужской области 23 июля 2021

Я У З А





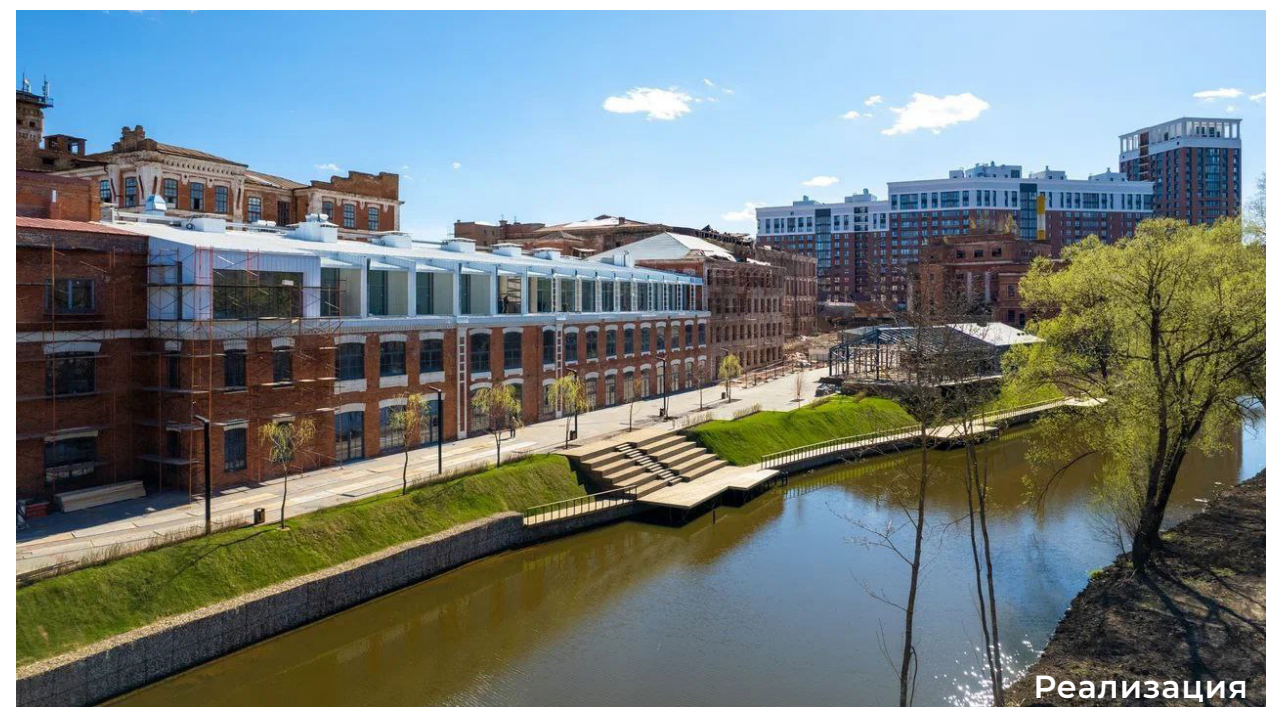
МАСТЕР-ПЛАН НАРО-ФОМИНСКА

город / Наро-фоминск

площадь / 700 га

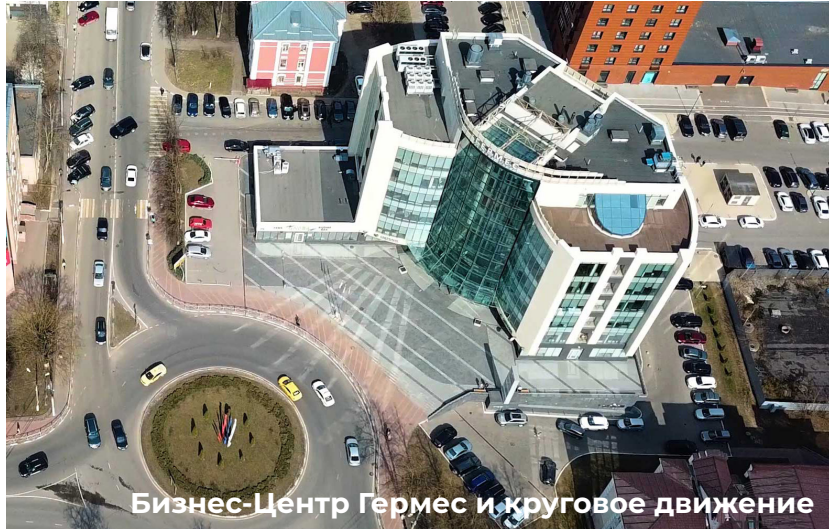
год / 2014

заказчик / **Администрация города**



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

2014



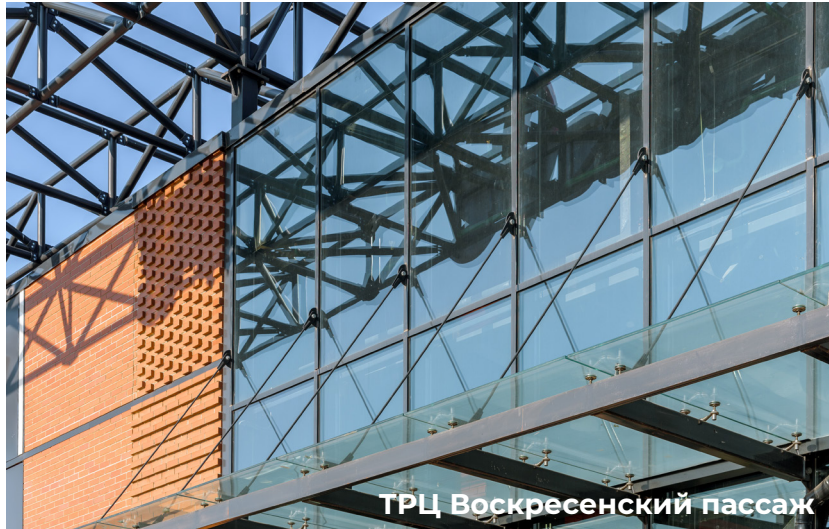
2016-2018



2018



2018



2018



2021





МАСТЕР-ПЛАН ЧЕРЕПОВЦА

город / **Череповец**

площадь / **8 000 га**

год / **2021**

заказчик / **АНО Агенство городского развития**



Реализация





Советский проспект

СТРАТЕГИЯ МОДЕРНИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРЫ

город / Череповец

Советский проспект/ Парк «Серпантин»

год / 2022

заказчик / ПАО «Северсталь»



Июль 2022
Утверждение проекта А. А. Мордашовым



Парк Серпантин

РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ



РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ



РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ



ЯУЗА

РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ



РЕЗУЛЬТАТ РЕАЛИЗАЦИИ



ЯУЗА

Я У З А

Градостроительство & Инфраструктура



jauzaproject.com mail@jauzaproject.com